



HIYA! CITY ID ZET EUROPESE EXPANSIE VOORT MET ACQUISITIE IN HET HART VAN DUBLIN.

Appartement hotel met 104 kamers aan bruisend Capel Street

Amsterdam, 27 juli 2022 – City ID, de snelgroeïende appartement hotelgroep uit Amsterdam, kondigt de acquisitie aan van een pand in Capel Street, Dublin. Deze aankoop is de nieuwste toevoeging aan het portfolio en maakt onderdeel uit van de bredere groeistrategie in Europa.

De acquisitie in het hart van Dublin volgt op de drie locaties in het centrum van Amsterdam en de nieuwste locatie in Victoria, Centraal Londen. Gezamenlijk met pensioenfondsen APG en Aware Super, voert City ID de strategie van internationale groei uit. Het doel is om de komende vijf jaar meer dan €1 miljard te investeren om de internationale groei in grote Europese steden te versnellen.

City ID staat bekend om moderne full-service gastvrijheid en authentieke design appartementen waar zowel de internationale als lokale gasten in verbinding staan met het lokale leven. De aanwinst sluit perfect aan bij de visie: gebouwen creëren met een bijzondere en rijke geschiedenis, een hommage aan de omgeving en één worden met de buurt.

Het appartement hotel is gelegen op de hoek van Capel Street en Little Strand Street en zal over 104 ruime appartementen beschikken met volledig uitgeruste keukens en woonruimtes, ideaal voor korte en lange verblijven. Het pand zal voortbouwen op het architecturale erfgoed van Dublin en moet een eigentijds, impactvol gebouw worden met een frisse identiteit. De bovenste verdieping biedt een prachtig uitzicht over de rivier Liffey en Zuid-Dublin. De openbare ruimtes op de begane grond omvatten een open en levendige lobby, een buurt deli, een bar en een uitgebreide wellnessruimte die toegankelijk is voor hotelgasten, omwonenden en werkers in de buurt.

Het bruisende Dublin met zijn rijke historie en cultuur is een geweldige kans voor City ID. Het is een aantrekkelijke bestemming voor vakantiegangers met een voortdurende instroom van nieuwe bedrijven. Capel Street is op loopafstand van het bruisende nachtleven van Temple Bar, de winkelstraten Henry en Grafton Street en bezienswaardigheden zoals Dublin Castle en St. Stephen's Green.

“We houden van Dublin. Het biedt een geweldige kans voor onze hotelgroep om onze visie neer te zetten. Met deze fantastische nieuwe City ID locatie, aan de historisch rijke Capel Street, willen we onze gasten inspireren om het lokale leven zowel binnen als buiten het hotel te ervaren. We zijn verheugd dat we met deze vijfde mijlpaal in het portfolio onze reis voortzetten om ons platform in grote Europese steden te bouwen.” **zegt Alexander Goad, CEO van City ID.**

**Mediacontact:**

Kult&Ace

Chayenne de Groot

chayenne@kultandace.com

+31 627326520

Over City ID

City ID is een snelgroeïende, prijswinnende en gastgerichte appartement hotelgroep, die zich richt op het aanbieden van een optimale en unieke ervaring.

Samen met aandeelhouders APG (een van de grootste pensioenfondsen van Nederland) en Aware Super (een van de grootste pensioenfondsen van Australië), deelt City ID de langetermijn visie en passie om appartement hotels te creëren met een ondernemende en moderne mentaliteit en veel aandacht voor duurzaamheid. Van het gebouw tot aan de operatie worden continue innovatieve duurzame oplossingen geïntegreerd.

City ID biedt volledig uitgeruste design appartementen met de voordelen van hoteldiensten en voorzieningen, zoals prachtig ontworpen fitness- en wellness ruimtes, restaurants die seizoensgebonden gerechten serveren en roomservice. Geschikt voor zakenreizigers en vakantiegangers die op zoek zijn naar een kort of lang verblijf.

City ID is een volledig geïntegreerde eigenaar-exploitant en kan bouwgronden en kant-en-klare opleveringen verwerven. Doelontwikkelingen zijn onder meer nieuwbouw, conversies, mixed-used ontwikkeling en bestaande hotel conversies van 4.000 tot 20.000 vierkante meter op toplocaties in de Europese hoofdstad.

Over APG

Als grootste pensioenfonds van Nederland verzorgt APG de pensioenen van 4,8 miljoen deelnemers. APG levert bestuursadviesing, vermogensbeheer, pensioenadministratie, pensioencommunicatie en werkgeversdiensten. Wij werken voor pensioenfondsen en werkgevers in de sectoren onderwijs, overheid, bouw, schoonmaak, woningcorporaties, sociale werkvoorziening, medisch specialisten en architecten. APG beheert circa €575 miljard (mei 2022) aan pensioenvermogen. Met circa 3.000 medewerkers werken wij vanuit Heerlen, Amsterdam, Brussel, New York, Hong Kong, Shanghai en Peking.

Over Aware Super

Aware Super is een van de grootste pensioenfondsen van Australië en beheert meer dan 150 miljard namens 1.1 miljoen leden. Onze leden werken in rollen die hun gemeenschap leven inblazen en ze verwachten van ons hetzelfde. Daarom beleggen we in activa waarvan we denken dat ze vandaag een positief verschil zullen maken: het verbeteren van onze gemeenschappen, het opbouwen van een duurzame economie, en het ondersteunen van werkgelegenheid, zowel lokaal als wereldwijd, terwijl het tegelijkertijd een sterke lang termijn rendement oplevert.

Adviseurs

Het acquisitieproces is ondersteund door Maples, EY en CBRE vertegenwoordigen de verkoper.



est. 2012

CITY ID

PLACES TO STAY



© ARC Architectural Consultants Ltd